

**AUTORIZAÇÃO DE INTERMEDIAÇÃO – REDE LOPES**

Na qualidade de proprietário do imóvel abaixo discriminado, autorizo a empresa **Local Consultoria de Imóveis Ltda**, inscrita no CNPJ 12.265.568/0001-13, regularmente inscrita no CRECI sob n° J-22236, e demais empresas do Grupo Lopes, doravante denominadas Autorizadas, a promoverem a intermediação de **[ ] VENDA e COMPRA** e/ou **[ ] LOCAÇÃO** do IMÓVEL descrito abaixo, com a comissão de 6% (seis por cento) para intermediação de venda e compra e o valor correspondente ao do 1° (primeiro) aluguel para intermediação de locação, nos termos do artigo 17, inciso IV, da Lei n.º 6.530/78, em conformidade à tabela de termos do artigo 17, inciso IV, da Lei n.º 6.530/78, em conformidade à tabela de remuneração expedida pelo CRECI/SP.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **DADOS DO PROPRIETÁRIO** | | | | | | | | | | | | | |
| NOME COMPLETO: | | | | | | | | | | CPF/CNPJ: | | | |
| TELEFONE RESIDÊNCIAL: | | TELEFONE CELULAR: | | | | TELEFONE COMERCIAL: | | | | E-MAIL: | | | |
| NOME DO CONTATO/PROCURADOR (Se houver): | | | | | | TELEFONES: | | | | E-MAIL: | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | |
| **DADOS DO IMÓVEL** | | | | | | | | | | | | | |
| [  [ | ] APARTAMENTO  ] LAJES CORPORATIVAS | [  [ | ] CASAS [  ] HOTEL [ | | ] SALAS  ] LOTEAMENTO | | | [  [ | ] GALPÃO [ ] FLAT [ ] TERRENO  ] MALL (LOJA) [ ] RURAL [ ] | | | | |
| ENDEREÇO DO IMÓVEL: | | | | | | | | | | | | Nº DO IMÓVEL: | |
| NOME DO CONDOMÍNIO (EDIFÍCIO): | | | | NOME E/OU LETRA DA TORRE (BLOCO): | | | | | | | ANDAR: | | UNIDADE (Nº APTO): |
| CEP DO IMÓVEL DE ACORDO COM OS CORREIOS: | | | | | | | VALOR DO CONDOMÍNIO: | | | | Nº MATRÍCULA: | | |
| ÁREA ÚTIL: | | ÁREA TOTAL: | | | | | VALOR DO IPTU (MENSAL): | | | | IPTU CÓD. CONTRIBUINTE: | | |
| LOCAL DE ONDE ENCONTRAM-SE AS CHAVES DO IMÓVEL: | | | | | | | NOME E CONTATO DO RESPONSÁVEL PELAS CHAVES DO IMÓVEL: | | | | | | |
| [  [ | ] Nº DE DORMITÓRIOS  ] Nº DE SALAS |  | [ ] Nº DE SUÍTES  [ ] REFORMADO | |  | | | [  [ | ] Nº DE VAGAS [ ] Nº DE BANHEIROS  ] MOBILIADO [ ] | | | | |
| **MÍDIAS AUTORIZADAS NESTE ATO** | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | |
| [ | ] PLACA | [ | ] MÍDIA IMPRESSA | | [ ] MÍDIA ONLINE | | |  | [ ] IMAGENS/FOTOS [ ] PLANTÃO | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | |
| **PREÇOS E CONDIÇÕES DE PAGAMENTO** | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | |
| O PROPRIETÁRIO ESTIPULA QUE O PREÇO PARA A **VENDA E COMPRA** DO IMÓVEL É:  **R$ (** | | | | | | | | | **)** | | | | |
| O PROPRIETÁRIO ESTIPULA QUE O PREÇO PARA A **LOCAÇÃO** DO IMÓVEL É:  **R$ (** | | | | | | | | | **)** | | | | |

Declaro que sou responsável por eventuais direitos autorais referente a autoria das imagens do meu imóvel, estando ciente de que as imagens serão utilizadas em campanhas publicitárias e de vendas, a critério do Grupo. Esta autorização para uso das imagens tem caráter irrevogável, podendo permanecer em canais de internet de domínio público.

O proprietário do imóvel declara que forneceu informações de caráter pessoal para a LOCAL CONSULTORIA DE IMÓVEIS LTDA para única e exclusiva finalidade de promover a comercialização do seu imóvel. Assim, em conformidade com a Legislação vigente de Proteção de Dados Pessoais (Lei nº 13.709/2018) e com o Marco Civil da Internet (Lei n. 12.965/2014), a LOCAL CONSULTORIA DE IMÓVEIS LTDA, em posse dessas informações, obriga-se a proteger a confidencialidade e integridade das mesmas, além de garantir o não fornecimento dessas informações a terceiros, tal como determina a mencionada legislação.

São Paulo, de de 20 .

ASSINATURA DO PROPRIETÁRIO/PROCURADOR:

NOME:

CPF/CNPJ:

ASSINATURA DO PROPRIETÁRIO/PROCURADOR:

NOME:

CPF/CNPJ:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ASSINATURA DO PROPRIETÁRIO/PROCURADOR:

NOME:

CPF/CNPJ:

Declaro para todos os fins, que as informações aqui prestadas são verdadeiras e completas.